

WOHNUNG TOP 4 - RG1

ZIMMER	2
BAD	1
WC	1
KELLERABTEIL	1
WOHNFLÄCHE	53,13m ²
FREIFLÄCHE	ca. Balkon: 8,97m ² / Terasse: 0 / Garten: 0
KAUFPREIS	€ 297.000,00
LAUFENDE MTL. KOSTEN	€ 115,29 inkl. USt.
HWB	32 kWh/m2a (B)
fGEE	0,78
NEBENKOSTEN (CA.)	6,40% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	
KAUFPREIS Garagenplatz KFZ	€ 20.000,00
KAUFPREIS Garagenplatz Motorrad	€ 3.000,00
STAND	01/02/2020
BEZIEHBAR AB	Q3 2021

Provision trägt der Verkäufer

EXKLUSIVER VERTRIEB DURCH

Dr. Funk Immobilien GmbH

Liechtensteinstraße 22-22a/1/5
1090 Wien
+43 1 533 46 44
office@funk.at
www.funk.at

