

VIENNA VERDE, 1140 WIEN, VIKTOR-HAGL-GASSE -22

WOHNUNG TOP 5 - RG1

ZIMMER	2
BAD	1
WC	1
KELLERABTEIL	1
WOHNFLÄCHE	54,25m ²
FREIFLÄCHE	ca. Balkon: 8,97m ²
KAUFPREIS	€ 306.900,00
LAUFENDE MTL. KOSTEN	€ 117,72 inkl. USt.
HWB	32 kWh/m2a (B)
fGEE	0,78
NEBENKOSTEN (CA.)	6,40% inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)	
KAUFPREIS Garagenplatz KFZ	€ 20.000,00
KAUFPREIS Garagenplatz Motorrad	€ 3.000,00
STAND	01/12/2020
BEZIEHBAR AB	Q4 2021

Provision trägt der Verkäufer

EXKLUSIVER VERTRIEB DURCH

Dr. Funk Immobilien GmbH

Liechtensteinstraße 22-22a/1/5
1090 Wien
+43 1 533 46 44
office@funk.at
www.funk.at

